

16/2025. szám

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Mátételke Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. október 21-én (kedd) 10<sup>03</sup> órai kezdettel megtartott üléséről.

**Az ülés helye:** Községháza tanácskozóterem

**Jelen vannak:** Nagyné Berki Erika polgármester, Kiss Krisztián képviselő, Bajnok Ferencné, Szakál Gábor képviselők (4 fő)

**Igazoltan távol van:** Lőrincz Andrea alpolgármester

**Állandó meghívottak részéről:** Szép Katalin jegyző

**Meghívottak:** Horváth Éva pénzügyi ügyintéző

### **N a p i r e n d e l ő t t :**

**Nagyné Berki Erika polgármester:** Köszönti a Képviselő-testület ülésén megjelenteket. Megállapítja az ülés határozatképességét, mivel 3 fő képviselő és a polgármester, azaz 4 fő jelen van.

Az ülést megnyitja.

Bejelenti, hogy a mai ülés jegyzőkönyvvezetője Börcsök-Wágner Barbara köztisztviselő, amellyel a Képviselő-testület egyhangúan egyetért.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Szakál Gábor képviselőt.

Ezt követően az alpolgármester javaslata alapján a Képviselő-testület 3 „igen” szavazattal, 1 „tartózkodás” és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Mátételke Község Önkormányzatának Képviselő-testületének**

#### **92/2025. (X.21.) Mátételke k. öh**

#### **Jegyzőkönyv hitelesítő kijelölése**

Mátételke Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. október 21-i képviselő-testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének Szakál Gábor képviselőt jelölte ki.

Határidő: ülést követő 15. nap

Felelős: jegyző, Szakál Gábor képviselő

**Nagyné Berki Erika polgármester:** Javaslatot tesz az ülés napirendjére. Javasolja, hogy az alábbi napirendi pontokat az alábbiak szerint egészítse ki és tárgyalja a Képviselő-testület:

**1. A szociális célú tűzifa támogatásról szóló rendelet megalkotása**

**Előterjesztő:** Nagyné Berki Erika polgármester

**2. Fatermék adásvételi szerződés megkötése**

**Előterjesztő:** Nagyné Berki Erika polgármester

**3. TOP PLUSZ 1.2.1-21 „Élhető Települések” pályázat beadása**

**Előterjesztő:** Nagyné Berki Erika polgármester

**4. TOP PLUSZ 1.2.1-21 „Élhető Települések” pályázat menedzsment árajánlatok megvitatása, nyertes árajánlat kiválasztása**

**Előterjesztő:** Nagyné Berki Erika polgármester

**5. TOP PLUSZ 3.1.3.-23- BK1- 2024-00011 kódszámú, „Helyi humán fejlesztések a bácsalmási térségben” elnevezésű támogatott pályázat mátételki programnaptárban és költségvetésben szereplő rendezvények megvalósításához szükséges eszközbeszerzések beszállító kiválasztása a beérkezett árajánlatok értékelése alapján, a vállalkozási szerződés jóváhagyása**

**Előterjesztő:** Nagyné Berki Erika polgármester

**6. Magyar Falu Program járdaépítő projekt megvalósítása**

**Előterjesztő:** Nagyné Berki Erika polgármester

**7. Savanyító Üzem bérbeadása**

**Előterjesztő:** Nagyné Berki Erika polgármester

**8. Egyebek**

**9. Zárt ülés**

Miután sem kiegészítő, sem módosító javaslat nem hangzott el, a Képviselő-testület 4 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Mátételke Község Önkormányzatának Képviselő-testületének**

**93/2025. (X.21.) Mátételke k. öh**

**Képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadása.**

**A Mátételki Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. október 21-i ülésének a napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:**

**1. A szociális célú tűzifa támogatásról szóló rendelet megalkotása****Előterjesztő: Nagyné Berki Erika polgármester****2. Fatermék adásvételi szerződés megkötése****Előterjesztő: Nagyné Berki Erika polgármester****3. TOP PLUSZ 1.2.1-21 „Élhető Települések” pályázat beadása****Előterjesztő: Nagyné Berki Erika polgármester****4. TOP PLUSZ 1.2.1-21 „Élhető Települések” pályázat menedzsment árajánlatok megvitatása, nyertes árajánlat kiválasztása****Előterjesztő: Nagyné Berki Erika polgármester****5. TOP PLUSZ 3.1.3.-23- BK1- 2024-00011. kódszámú, „Helyi humán fejlesztések a bácsalmási térségben” elnevezésű támogatott pályázat mátételki programnaptárban és költségvetésben szereplő rendezvények megvalósításához szükséges eszközbeszerzések beszállító kiválasztása a beérkezett árajánlatok értékelése alapján, a vállalkozási szerződés jóváhagyása****Előterjesztő: Nagyné Berki Erika polgármester****6. Magyar Falu Program járdaépítő projekt megvalósítása****Előterjesztő: Nagyné Berki Erika polgármester****7. Savanyító Üzem bérbeadása****Előterjesztő: Nagyné Berki Erika polgármester****8. Egyebek****9. Zárt ülés****Első napirend tárgyalása:****1. A szociális célú tűzifa támogatásról szóló rendelet megalkotása****Előterjesztő: Nagyné Berki Erika polgármester**

(Írásbeli előterjesztés)

**Nagyné Berki Erika polgármester:** Felkéri Szép Katalin jegyzőasszonyt, hogy ismertesse a rendelet előterjesztését.

**Szép Katalin jegyző:** Átadja a szót Horváth Éva pénzügyi ügyintézőnek.

**Horváth Éva pénzügyi ügyintéző:** Köszönti a megjelenteket, feleleveníti, hogy áprilisban történt beadásra a szociális célú tűzifa pályázat. Örömmel közli, hogy a pályázaton 37 erdei köbméter fát nyert az önkormányzat. Elmondja, hogy 23.000 Ft + ÁFA/ m<sup>3</sup> a támogatási összeg és ehhez 2000 Ft + ÁFA/ m<sup>3</sup> önrészt kell hozzárakni, plusz a szállítási költséget kell a települési önkormányzatnak fedezni. Ismerteti, hogy a pályázati kiírás egyik sarkalatos pontja az volt, hogy a szállítást megelőzően rendeletet kell hozzon a képviselő testület a szociális célú tűzifa támogatásról. Ez a rendelet a pályázati kiírás alapján felsorolt prioritásokat tartalmazza, a szociálisan rászorult lakosoknak lehet ezt a tűzifát kiadni, akik fával fűtenek. Előnyt élveznek a gyermekvédelmi támogatásban részesülők, aki rendszeres lakhatási támogatásban részesül. A rendelet tartalmazza a jövedelemhatárokat, ami közé az egy főre eső jövedelemnek meg kell felelnie. Tehát ezeket a kereteket tartalmazza a rendelet, amit itt most megállapít a képviselő testület. Ehhez hozzáteszi, hogy a 3 település rendeleteit próbálták összehangolni, hiszen 1 kolléganő csinálja mindhárom település határozatait és úgy gondolja, hogy nagy segítség, ha nem településenként kell külön odafigyelni a kritériumokra. Ez a rendelet tartalmazza a határidőket is. Kéri a képviselő testületet, hogy a rendeleti tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

**Kiss Krisztián képviselő:** Kérdése, hogy differenciáltság a kiszállításkor kötelező érvényű vagy esetleg megoldható az is, hogy egy időintervallumon belül kapja meg mindenki a fát.

**Horváth Éva pénzügyi előadó:** Nem kötelező, elmondja, hogy akár mindenkinek egy időpontban ki lehet szállítani a fát.

**Szép Katalin jegyző:** Hozzáteszi, hogy a támogatási igényeknél oda kell figyelni a támogatási keretre.

**Nagné Berki Erika polgármester:** Felteszi a kérdést, hogy hogyan lehetne kiszűrni azokat, akik ezt a rendeletet kijátszani szeretnék, például tudjuk, hogy papíron nincs jövedelme az illetőnek, de vagyona pedig van.

**Horváth Éva pénzügyi előadó:** Kell tenni jövedelemnyilatkozatot a kérelmet benyújtóknak. Abba fel kell sorolni a vagyontárgyakat is.

**Kiss Krisztián képviselő:** Érdeklődik, hogy hogyan lehet ellenőrizni azt, hogy a valóságnak megfelel-e a benyújtott vagyonyilatkozat.

**Horváth Éva pénzügyi előadó:** Tájékoztatásul adja, hogy a vagyonyilatkozatot a kérelmet benyújtó büntetőjogi felelősségének tudatában teszi. A testület mondhatja, hogy nem ad neki, de azt meg kell indokolni alaposan. Esetleg differenciálni lehet a mennyiségek között.

**Nagné Berki Erika polgármester:** Kéri a testületet, hogy ha nincs egyéb kérdés legyenek szívesek elfogadni a rendelet előterjesztését.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés hozzászólás nem hangzott el, a polgármester kéri a testületet, hogy szavazzon a rendelet-tervezet elfogadásáról.

Ezt követően a Képviselő-testület 4 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletet:

**Mátételke Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
5/2025. (X.21.) önkormányzati rendelete  
A szociális célú tűzifa támogatásról**

A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

A rendelet kihirdetésre került 2025. október 21-én.

**Második napirend tárgyalása:**

**2. Fatermék adásvételi szerződés megkötése  
Előterjesztő: Nagyné Berki Erika polgármester**

(Szóbeli előterjesztés)

**Nagyné Berki Erika polgármester:** Elmondja, hogy az előző napirendi ponthoz kapcsolódó a jelenlegi téma. A Gemenci Erdőtől kért és kapott árajánlatot.

**Bajnok Ferencné képviselő:** Nem lehet mást keresni, aki esetleg olcsóbb?

**Nagyné Berki Erika polgármester:** Tudomásul adja, hogy több vállalkozót felkeresett, de sajnos más, számlaképes vállalkozás nem vállalta. Ezt a szállítót is a Gemenc Zrt. javasolta. Kéri a képviselőtestületet, hogy fogadja el az adásvételi szerződést és a szállító árajánlatát. Illetve szeretné kérni, hogy a kérelmek elbírálásában a testület tagjai legyenek segítségére.

Ez után a képviselő-testület a polgármester javaslatára 4 „igen” szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Mátételke Község Önkormányzatának Képviselő-testületének  
94/2025. (X.21.) Mátételke k. öh  
Fatermék adásvételi szerződés megkötése**

1. Mátételke Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő- testület) elfogadja a Gemenc Zrt.- Pandúri erdőszet szociális tűzifa szállításával kapcsolatos árajánlatát.

2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy felhatalmazza Nagyné Berki Erika polgármesterasszonyt, hogy a határozat mellékletét képező Fatermék adásvételi szerződést megkösse az árajánlatot adó Gemenci Erdő- és Vadgazdaság Zrt.-vel (6500 Baja, Szent Imre tér 2.).
3. A Képviselő- testület felkéri Szép Katalin Jegyzőt, hogy határozati kivonattal a Kunbajai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Osztályát értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagyné Berki Erika polgármester  
Szép Katalin jegyző

Ez után a képviselő-testület a polgármester javaslatára 4 „igen” szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Mátételke Község Önkormányzatának Képviselő-testületének**

#### **95/2025. (X.21.) Mátételke k. öh**

#### **Árajánlat elfogadása**

1. Mátételke Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő- testület) elfogadja a Mátételke Község Önkormányzatának szállítandó szociális célú tűzifa Gemenc Zrt. Pandúri erdészeti rakodóról történő elszállításával kapcsolatos árajánlatát.
2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy felhatalmazza Nagyné Berki Erika polgármesterasszonyt, hogy a határozat mellékletét képező Árajánlat alapján a szerződést megkösse az árajánlatot adó Hrabovszki István egyéni vállalkozóval (6521 Vaskút, Segesvári utca 9., Adószáma: 43645367-2-23).

Határidő: azonnal

Felelős: Nagyné Berki Erika polgármester

### **Harmadik napirend tárgyalása:**

#### **3. TOP PLUSZ 1.2.1-21 „Élhető Települések” pályázat beadása**

**Előterjesztő: Nagyné Berki Erika polgármester**

(Szóbeli előterjesztés)

**Nagyné Berki Erika polgármester:** Elmondja, hogy a projekt elsődleges megvalósítási helyszíne a polgármesteri hivatal épülete. A tervezett fejlesztés

magában foglalja az épület gázüzemű fűtési rendszerének korszerűsítését hőszivattyús és napelemes rendszerre, valamint bizonyos nyílászárók cseréjét és felújítását, vizesblokkok korszerűsítését, hiszen nem felelnek meg a jelenlegi vizesblokkok semmilyen építésügyi szabálynak, például a mozgáskorlátozott illemhelység. Elmondja, hogy a pályázat egy belső festést is magában foglal, a beázások miatt legfőbbképpen. Ezáltal az épület fűtésének rendkívül magas költségét lehetne körülbelül a felére lecsökkenteni, de nincs még pontos hatástanulmány. Az energetikus megállapította, hogy elavult és nem elégséges a jelenlegi fűtésrendszer. Tervben volt az óvoda fűtéskorszerűsítése, de sajnos ebben a pályázatban nincs rá lehetőség, remélhetőleg a 2026-os programban lesz. A projekt második eleme a zöldterület fejlesztés, ez egy kötelező elem, ezért a kiszáradt fák helyett új fák ültetése a cél, illetve a kigyós két oldalán lévő mélyebben fekvő terület tereprendezése és pihenőövezetté való kialakítása. Ezekre már lett bekérve árajánlat és tervezési költség is. A játszóteret is kell fejleszteni, hiszen az is plusz pont a pályázat elbírálásánál. A harmadik lába a projektnek a könyvtár és a régi iskola aulájának fűtéskorszerűsítése és felújítása, akadálymentessé tétele. Kéri, hogyha a testületnek van valamilyen ötlete a projektekkel kapcsolatban, akkor ezt ossza meg legyen szíves.

**Bajnok Ferencné képviselő:** Szerinte a sportpályát is rendbe lehetne hozni, fásítani.

**Nagyné Berki Erika polgármester:** Szerinte ezt a jövő évi fásítási programban kellene beletenni. Elmondja, hogy ebben a programban lesz még pár darab utcabútor is.

Mivel további kérdés, hozzászólás nem érkezett, ez után a képviselő-testület a polgármester javaslatára 4 „igen” szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Mátételke Község Önkormányzatának Képviselő-testületének**

#### **96/2025. (X.21.) Mátételke k. öh**

#### **TOP\_ PLUSZ- 1.2.1-21 „Élhető Települések” pályázat beadása**

1. Mátételke Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP\_ PLUSZ- 1.2.1-21 „Élhető Települések” pályázat keretében pályázat beadásáról szóló javaslatot és úgy döntött, hogy a pályázatot benyújtja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Nagyné Berki Erika Polgármestert a pályázattal kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagyné Berki Erika polgármester

## Negyedik napirend tárgyalása:

### **4. TOP PLUSZ 1.2.1-21 „Élhető Települések” pályázat menedzsment árajánlatok megvitatása, nyertes árajánlat kiválasztása**

(Írásbeli előterjesztés)

**Nagné Berki Erika polgármester:** Ismerteti az árajánlatokban foglalt összegeket. Elmondja, hogy a legkedvezőbb árajánlatot a BKMFÜ adta 3.060.001.- Ft összegben.

**Kiss Krisztián képviselő:** Kérdést tett fel arra vonatkozóan, hogy ezt az összeget akkor is ki kell-e fizetni, ha nem nyer a pályázat.

**Horváth Éva pénzügyi ügyintéző:** Ismertette a képviselő testülettel a TOP-os pályázatok általános menetét.

**Nagné Berki Erika polgármester:** Kéri a testületet, hogy szavazza meg, hogy egyetért-e azzal, hogy a legolcsóbb árajánlatot fogadja el, amint a BKMFÜ adott.

Mivel további kérdés, hozzászólás nem érkezett, ezek után a képviselő-testület 4 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Mátételke Község Önkormányzatának Képviselő-testületének**

#### **97/2025. (X.21.) Mátételke k. öh**

### **TOP\_PLUSZ 1.2.1-21 „Élhető Települések” pályázat menedzsment árajánlatok megvitatása, nyertes árajánlat kiválasztása**

1. Mátételke Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Élhető Települések” (A felhívás kódszáma: TOP\_PLUSZ 1.2.1-21) megnevezésű pályázati konstrukcióra benyújtott projekt „Projekt-előkészítő tanulmány készítése, valamint nyertes pályázat esetén a projektmenedzsment tevékenységhez kapcsolódó szakértői szolgáltatás ellátása” tárgyában lefolytatott eljárásban az alábbi ajánlattevő az eljárás nyertese, mivel az ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, és a legalacsonyabb ajánlati árra figyelemmel a legkedvezőbb ajánlatot adta.

- **BKMFÜ Bács-Kiskun (Vár) Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3.), adószám: 20637273-2-03, e-mail: [info@bkmfu.hu](mailto:info@bkmfu.hu))

2. Mátételke Község Önkormányzata szerződést köt az 1. pontban meghatározott „Projekt-előkészítő tanulmány készítése, valamint nyertes pályázat esetén a projektmenedzsment tevékenységhez kapcsolódó szakértői szolgáltatás ellátása” tárgyában a BKMFÜ Bács-Kiskun (Vár) Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.-vel, bruttó 3.060.001.- Ft vállalkozói díj megállapításával, és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal  
 Felelős: Nagyné Berki Erika polgármester

### Ötödik napirend tárgyalása:

**5.TOP PLUSZ 3.1.3.-23- BK1- 2024-00011** kódszámú, „Helyi humán fejlesztések a bácsalmási térségben” elnevezésű támogatott pályázat mátételki programnaptárban és költségvetésben szereplő rendezvények megvalósításához szükséges eszközbeszerzések, beszállító kiválasztása a beérkezett árajánlatok értékelése alapján, a vállalkozási szerződés jóváhagyása

**Előterjesztő: Nagyné Berki Erika polgármester**

(Írásbeli előterjesztés)

**Nagyné Berki Erika polgármester:** Feleleveníti a pályázat tartalmát a képviselő testületnek. Elmondja, hogy az eszközbeszerzés rendezvény sátrakra és kültéri gázpalack gázmelegítőkre vonatkozik. Ismertette továbbá a 3 beszállító árajánlatának tartalmát és kérte, hogy a beérkezett árajánlatok alapján a Műszaki Digitál Kft. ajánlatát fogadja el a testület és hatalmazza meg a polgármestert arra, hogy a vállalkozási szerződést velük megkösse.

Mivel további kérdés, hozzászólás nem érkezett, ezek után a képviselő-testület 4 „igen” szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Mátételke Község Önkormányzatának Képviselő-testületének**

#### **98/2025. (X.21.) Mátételke k. öh**

**A TOP\_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2024-00011 kódszámú, „Helyi humán fejlesztések a bácsalmási térségben” elnevezésű támogatott pályázat mátételki programnaptárban és költségvetésben szereplő rendezvények megvalósításához szükséges eszközbeszerzések beszállító kiválasztása a beérkezett ajánlatok értékelése alapján, a vállalkozási szerződés jóváhagyása**

3. Mátételke Község Önkormányzatának képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja, hogy a TOP\_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2024-00011 kódszámú, „Helyi

humán fejlesztések a bácsalmási térségben” elnevezésű támogatott konzorciumi pályázat mátételki költségvetésében tervezett eszközbeszerzés megvalósításához szükséges **beszállítói tevékenység megvalósítására** árajánlatot kér be az alábbi vállalkozásoktól:

- **Műszaki Digitál Kft.** (1154 Budapest, Szerencs u. 172., adószám: 15724320-2-03, e-mail: [mdnapelem@gmail.com](mailto:mdnapelem@gmail.com))
  - **Kezo-Ker Számítástechnikai Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (6440 Jánoshalma, Kistemető u. 43.; adószám: 23179268-2-03; E-mail: [kezo-ker@gmail.com](mailto:kezo-ker@gmail.com) )
  - **Elektro Favorit Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (6200 Kiskőrös, Bajcsy-Zsilinszky u. 9. fszt. 1., adószám: 14455142-2-03, e-mail: [elektrofavorit@t-online.hu](mailto:elektrofavorit@t-online.hu) )
4. Mátételke Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP\_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2024-00011 kódszámú, „Helyi humán fejlesztések a bácsalmási térségben” elnevezésű támogatott konzorciumi pályázat mátételki költségvetésében tervezett eszközbeszerzés megvalósítására **Műszaki Digitál Kft.** adta a legjobb ajánlatot **640.000 Ft + ÁFA (27%) = 812.800 Ft** összegben.
5. Mátételke Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező vállalkozási szerződés tervezetét, felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal  
 Felelős: Nagyné Berki Erika polgármester

Operatív felelős: Száhl Imre pályázati referens

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Nagyné Berki Erika polgármester
- 2. Horváth Éva pénzügyi vezető
- 3. Száhl Imre pályázati referens

### **Hatodik napirend tárgyalása:**

**6. Magyar Falu Program járdaépítő projekt megvalósítása**  
**Előterjesztő: Nagyné Berki Erika polgármester**

(Szóbeli előterjesztés)

**Nagyné Berki Erika polgármester:** Ismerteti Magyar Falu Program pályázatát, melyben kivitelező választása szükséges. A pályázat tartalmazza a Kossuth utca északi oldal Kígyós híd – Radnóti utca közötti járdaszakasz felújítását, melyre 3 ajánlat érkezett. A legkedvezőbb ajánlatot, melyet a Zsemlye Renova Kft (6430 Bácsalmás, Kálvária sor 25.) adta az árajánlatban meghatározott bruttó 9.623.770.- Ft összegben. Elmondja, hogy eredetileg a bokodi út mentén tervezték a járda építést, de a szoros határidő miatt nem kapták volna meg időben a Közútkezelőtől az engedélyt.

**Kiss Krisztián képviselő:** Két vállalkozóval kapcsolatban van fenntartása, de szerencsére nem ők a legolcsóbbak, így nincs most ezzel probléma.

**Horváth Éva pénzügyi ügyintéző:** Kéri a testület tagjait, hogyha vannak vállalkozók, akiket máskor szeretne felkérni a testület árajánlat adásra akkor legyenek szívesek leadni a nevüket és elérhetőségüket.

**Kiss Krisztián képviselő:** A Zsemlye Renova Kft.-vel nincs tapasztalata, így a bizalmát neki adja.

**Bajnok Ferencné képviselő:** Neki sajnos nem jó tapasztalatai vannak a Zsemlye Renova Kft.-vel.

**Nagyné Berki Erika polgármester:** Felkéri a jegyzőasszonyt, hogy az érintett ingatlanok tulajdonosait keresse fel a járdaépítéssel kapcsolatban, hivatalosan és tájékoztassa őket a munkálatok megkezdéséről, illetve, ha igényt tartanak a tulajdonosok a kapubejárók betonoztatására akkor legyenek szívesek a vállalkozóval megegyezni, saját költségreükre.

Mivel további kérdés, hozzászólás nem érkezett, ezek után a képviselő-testület 4 „igen” szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Mátételke Község Önkormányzatának Képviselő-testületének  
99/2025. (X.21.) Mátételke k. öh**

**A Magyar Falu Program Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos -átkelőhely kialakítása, fejlesztése-2025 című MFP-UHJ/2025 kódszámú kiírás keretében megvalósuló, „Kossuth utca északi oldal Kígyós híd – Radnóti utca közötti járdaszakasz felújítása” során elvégzendő munkák kivitelezőjének kiválasztásáról**

Mátételke Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbiak szerint határoz:

1.) A Magyar Falu Program Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos -átkelőhely kialakítása, fejlesztése-2025 című MFP-UHJ/2025 kódszámú kiírás keretében megvalósuló, „Kossuth utca északi oldal Kígyós híd – Radnóti utca

**közötti járdaszakasz felújítása”** tárgyában lefolytatott eljárásban az alábbi ajánlattevő az eljárás nyertese, mivel az ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, és a legalacsonyabb ajánlati árra figyelemmel a legkedvezőbb ajánlatot adta:

Zsemlye Renova Kft 6430 Bácsalmás, Kálvária sor 25.

2.) Mátételke Község Önkormányzata szerződést köt az 1. pontban meghatározott „**Kossuth utca északi oldal Kígyós híd – Radnóti utca közötti járdaszakasz felújítása**” során elvégzendő kivitelezői munkák tárgyában Zsemlye Renova Kft.-vel, bruttó 9.623.770.- Ft vállalkozói díj megállapításával, és felhatalmazza Polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

### H e t e d i k n a p i r e n d t á r g y a l á s a :

#### **7. Savanyító Üzem bérbeadása**

**Előterjesztő: Nagyné Berki Erika polgármester**

(Szóbeli előterjesztés)

**Nagyné Berki Erika:** Elmondja, hogy a BKMFÜ felhívta a figyelmét arra, hogy 2027 februárjáig az előző polgármester bevállalta, hogy bérbe adja egy kezdő vállalkozásnak hasznosításra. Tehát egy 5 éven belül induló cég kell, hogy bérbe vegye a létesítményt. Elmondja, hogy az átadás-átvételnél ez egy befejezett projektként szerepelt, ám ez finoman szólva sem állja meg a helyét. Fél kész állapotban van az üzem, sem fűtés, sem padlóburkolatok, használható illemhelyiségek, illetve öltözők sincsenek az épületben. A pályázatkezelő ellátogatott ide, megtekintette az üzemet és megállapították, hogy élelmiszeripari termék előállítására hasznosíthatatlan jelen állapotban az épület, ezért a hasznosításként ajánlották, hogy legyen raktár az üzem. Kérték, hogy hirdessük az üzemet, írjunk ki pályázatot a bérlésre. Volt egy vállalkozó, aki szívesen kivette volna az üzemet, de sajnos öt évnél régebben volt bejegyezve a cég, amit ide hozott volna. Ha nem tudjuk teljesíteni a vállalást akkor 40 millió forintot kell visszafizetnie az önkormányzatnak.

**Kiss Krisztián képviselő:** Érdeklődik aziránt, hogy mi van a támogatói okiratban, hogy mire kell használni az objektumot.

**Nagyné Berki Erika polgármester:** Elmondja, hogy elsősorban élelmiszer előállítására kellene használni az inkubátorházat, de másként is lehet hasznosítani, ezt engedélyezte a pályázatkezelő.

**Kiss Krisztián képviselő:** Nem látja még át tisztán, hogy az önkormányzatnak vagy másnak kell működtetnie, szeretné megtekinteni a támogatói okiratot. Felteszi a kérdést, hogy mi történik akkor, ha nem jelentkezik senki, aki kibérelné? Hogy vették át így?

**Nagyné Berki Erika polgármester:** Elmondja, hogy csak papír alapon történt meg az átadás-átvétel a COVID járvány miatt.

**Kiss Krisztián képviselő:** Úgy gondolja, hogy át kellene nézni a számlákat és ha van például kazánról számla akkor utána járni, hogy az hova lett, miért nincs ott a helyén csak a tiplik a falban?

**Nagyné Berki Erika polgármester:** Tájékoztatja a képviselőket, hogy nincs kazánról számla. Az átadás átvételnél azt az információt kapta az előző polgármestertől, hogy nincs szükség ott kazánra, hiszen szezonális használatra lett tervezve az inkubátorház.

**Kiss Krisztián képviselő:** Nem érti, hogy a melegvíz hogyan megoldott, hiszen az szükséges a takarításnál is például.

**Bajnok Ferencné képviselő:** Kétkedik, hogy a bérbeadást elfogadják-e.

**Nagyné Berki Erika polgármester:** Előterjeszti, hogyha a testület kéri akkor ő szívesen meghívja a következő ülésre a pályázatkezelő munkatársait.

**Bajnok Ferencné képviselő:** Szeretne a lehetőséggel élni és megköszöni.

**Nagyné Berki Erika polgármester:** Kéri a testületet, hogyha nincs egyéb kérdésük legyenek szívesek elfogadni a határozati javaslatot.

**Kiss Krisztián képviselő:** Elfogadja a javaslatot, azzal a feltétellel, hogy ameddig nem történt egyeztetés a pályázatkezelő és a testület között addig nem történik meg a bérbeadás, csak a pályázat meghirdetése.

**Nagyné Berki Erika polgármester:** Egyetért K. Krisztián képviselő felvetésével.

Mivel további kérdés, hozzászólás nem érkezett, ezek után a képviselő-testület 4 „igen” szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **Mátételke Község Önkormányzatának Képviselő-testületének**

### **100/2025. (X.21.) Mátételke k. öh**

#### **Savanyító Üzem bérbeadása**

1. Mátételke Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja és a TOP- 1.1.2-16-BK1-2017-00002 számú pályázat keretében bérbeadásra kerülő terület rész vonatkozásában a bérlő kiválasztására vonatkozó Pályázati felhívás- a melléklet szerinti tartalommal.
2. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázati felhívást tegye közzé.

**Felelős:** Nagyné Berki Erika polgármester

**Határidő:** folyamatos

### **N y o l c a d i k n a p i r e n d t á r g y a l á s a :**

#### **8. Egyebek:**

**Nagyné Berki Erika polgármester:** Felkéri K. Krisztián képviselőt, aki egyben a Mátételki Polgárőr Egyesület elnöke is, hogy legyen szíves egy rövid tájékoztatót adni a polgárőrség munkájáról.

**Kiss Krisztián képviselő és a Mátételki Polgárőr Egyesület elnöke:** Elmondja, hogy az egyesületnek jelenleg 7 fő tagja van, aki szolgálatot tud ellátni a 16 főből. A mai napon indul az első járőrszolgálat, ahol S.Csaba, a Tataházi Polgárőr Egyesület vezetője fogja őt betanítani. Elmondja, hogy a mátételkei önkormányzattól kapott az egyesület 300 ezer forint támogatást, a Megyei Polgárőr Szövetségtől 400 ezer forintot. A formaruhák beszerzése folyamatban van. Az eszközfejlesztéshez pályázatot szeretne beadni.

**Nagyné Berki Erika polgármester:** Megköszöni a beszámolót. Reméli, hogy a járőrszolgálatok eredményt hoznak a faluban éjszaka garázdálkodó egyén megfékezésében. Felkéri Szakál Gábor képviselőt, hogy nyújtson tájékoztatást pár szóban a helyi sportéletről.

**Szakál Gábor képviselő és a Mátételki Tömegsport Egyesület elnöke:** Az idősebb korosztályt megcélolták a szombati sétákkal, úgy gondolja, hogy sikeres a program és a fiatalok is aktívan részt vesznek rajta. Az edzésekre közel 30 gyerek jár, a felnőttek közül is 10 fő igénybe veszi a tornát.

**Nagyné Berki Erika polgármester:** Mivel több hozzászólás nem érkezett a témával kapcsolatban zárt ülést rendelt el.

**Mátételke Község Önkormányzatának Képviselő-testületének****101/2025. (X.21.) Mátételke k. öh****Zárt ülés elrendelése**

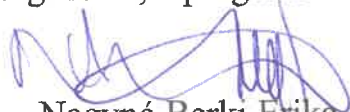
Mátételke Község Önkormányzata Képviselő-testülete az ülést – a Polgármester indítványát elfogadva – zárt ülés keretében folytatja.

Határidő: azonnal


Felelős: Nagyné Berki Erika polgármester

A képviselő-testület zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült.

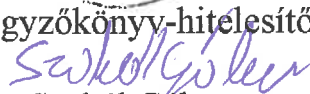
Az ülés végeztével, mivel további napirendi pont nem volt, kérdés, interpelláció nem hangzott el, a polgármester az ülést 11 óra 46 perckor bezárta.

  
Nagyné Berki Erika  
polgármester



  
Szép Katalin  
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítő:

  
Szakál Gábor  
képviselő

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Mátételke Község Önkormányzata az önkormányzati vagyonról és a vagyongazdálkodásáról szóló 17/2013.(XII.30.) számú önkormányzati rendelete alapján

- „Mátételki zöldség- és gyümölcsfeldolgozó létesítése” elnevezésű TOP-1.1.2-16.-BK1-2017-00002 számú

projekt keretében a következő pályázati felhívást teszi közzé:

### 1. A pályázatot kiíró neve, székhelye:

#### Ajánlatkérő adatai:

Szervezet: Mátételke Község Önkormányzatának Képviselő- testülete  
Képviseli: Nagyné Berki Erika polgármester  
Székhely: 6452 Mátételke, Kossuth utca 2.  
telefon: 06/70/4002729  
e-mail: [polgarmester@matetelke.hu](mailto:polgarmester@matetelke.hu)

### 2. A pályázat célja:

Önkormányzati tulajdonú zöldség- és gyümölcsfeldolgozó üzem és gépsor bérbeadása.

### 3. A pályázat jellege:

A pályázat nyilvános, egy fordulós.

### 4. Pályáztatásra kerülő terület és ingatlan megjelölése és jellemzői:

- I. Mátételke, 324/1 helyrajzi számon található 295,92 m<sup>2</sup> nagyságú zöldség- és gyümölcsfeldolgozó üzem és az üzemben lévő gépsor.
- Cím: 6452 Mátételke, Petőfi utca 10.
  - Ingatlan besorolás: Kivett üzem
  - Terület: összesen 1583 m<sup>2</sup> területű ingatlan, amelyen 1 darab zöldség- és gyümölcsfeldolgozó üzemáll. Bérelhető terület: 295,92 m<sup>2</sup> üzem és a benne lévő gépsor
  - Közművek elérhetősége: áramellátás, vízellátás és gázellátás biztosított

Helyszín-és alaprajz, valamint a géplista jelen felhívás mellékletét képezi.

Ajánlatkérő szavatolja a bérbeadásra kerülő zöldség- és gyümölcsfeldolgozó üzem per-, teher- és igénymentességét, és azt, hogy harmadik személynek a kijelölt részen nincs olyan joga, amely a bérlő szerződés szerinti birtokba lépését akadályozná vagy korlátozná.

Minimálisan elvárt bérleti díj mértéke:

- A bérbeadásra kerülő zöldség- és gyümölcsfeldolgozó üzem és gépsor bérbe adása kapcsán minimálisan elvárt bérleti díja: **nettó 480.000,- Ft/év (AM)** -

A bérbeadás a tárgyi adómentes tevékenységi körbe tartozik.

A bérleti díj évente a KSH által kiadott fogyasztói árindex mértékével változik, minden évben január 01. napjára visszamenőleges hatállyal.

#### **5. A bérbeadás feltételei:**

- A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 11.§ (10) bekezdésében foglaltak értelmében a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető.

A bérleti szerződés **határozott időre, legalább 1 év időtartamra** kerül megkötésre a nyertes pályázóval.

- Ajánlatkérő tájékoztatást ad arra vonatkozóan, hogy bérlő esetében az **induló vállalkozás az elvárás**, melyre vonatkozóan ajánlattevőnek a mellékletben lévő nyilatkozatban nyilatkoznia kell (a nyilatkozat tartalmazza az induló vállalkozás fogalmát).

A pályázónak vállalnia kell, hogy a bérleti szerződés megkötését követően az ingatlant székhelyként vagy telephelyként vagy fióktelephelyként bejegyezteti.

- A területen nem végezhető alakítás, beruházás, a zöldség- és gyümölcsfeldolgozó üzem és gépsor rendben, tisztán tartása és általános karbantartása bérlő feladatát képezi. Az üzemet és gépsort a szerződés megszűnésével rendeltetésre alkalmas állapotban a szerződésben meghatározottak szerint kell visszaadni. A bérleti jog harmadik félre nem ruházható át, albérletbe nem adható.

#### **6. Az ajánlatok benyújtásának helye és ideje:**

- **Helye:** Mátételke Község Önkormányzata, 6452 Mátételke, Kossuth utca 2.
- **Ideje:** 2026.01.30. 12.00.

#### **7. Az ajánlatok benyújtásának módja:**

- A benyújtás módja: Az ajánlatokat zárt borítékban:

**„Mátételke, 324/1 helyrajzi számon található zöldség- és gyümölcsfeldolgozó üzem és gépsor bérbeadása”**

megnevezéssel, 2 eredeti példányban, oldalszámozással ellátva kell benyújtani, az eredeti példányt minden oldalán saját, vagy törvényes képviselői aláírással kell ellátni. Az ajánlati példányokat olyan módon kell összefűzni, hogy ahhoz iratot sérülésmentesen hozzá ne lehessen csatolni, vagy abból eltávolítani.

A borítékon vagy csomagoláson jelezni szükséges, hogy felbontásra 2026. február 2. 10 órakor kerülhet sor.

Hiánypótlásra lehetőség egyszeri alkalommal biztosított.

**8. A pályázatok elbírálásának szempontja:**

Érvényes az ajánlat, ha mind a tartalmi, mind a formai követelményeit tekintve megfelel a pályázati kiírásban foglaltaknak. A pályázat nyertese az az ajánlattevő lesz, aki a pályázati feltételeknek megfelel és a legmagasabb ajánlatot teszi a pályázatban vállalt bérleti díj vonatkozásában.

A pályázat nyertesével a bérleti szerződést a képviselő-testület döntését követően, majd az Irányító Hatóság jóváhagyásának ismeretében kötheti meg az Önkormányzat. A kiíró csak a pályázat nyertesével - vagy annak visszalépése esetén a – külön erre irányuló döntés esetén második legmagasabb ajánlatot tevő személlyel kötheti meg.

A bérleti szerződés a jelen pályázati felhívás mellékletét képező bérleti-szerződéstervezet szerint kerül megkötésre. A szerződéstervezetben foglalt érdemi rendelkezések megtárgyalására, módosítására nincs lehetőség.

A pályázat nyertese az ajánlatában megajánlott összegű bérleti díjon köteles megkötni a bérleti szerződést.

**9. Az ajánlat minimális tartalmi elemei a következők:**

- A pályázónak nyilatkoznia kell arra vonatkozóan, hogy elfogadja-e a pályázati feltételeket.
- A pályázó szerződéskötéshez szükséges azonosító adatai felől (természetes személy esetén nevét, születési nevét, születési helyét és idejét, anyja születési nevét, lakcímét, adóazonosító jelét; átlátható szervezet esetén nevét, székhelyét, adószámát, cégjegyzékszámát vagy nyilvántartási számát, statisztikai azonosító jelét és képviselőjének nevét) nyilatkoznia szükséges.

- A pályázónak egyértelműen nyilatkoznia kell az ingatlanért felkínált bérleti díj nagyságáról (nettó összegű megajánlást kér a kiíró, amely nem lehet kevesebb, mint a minimálisan elvárt bérleti díj), valamint a bérleti díj megfizetésének vállalt határidejéről.
- A pályázó nyilatkozzon az ajánlati kööttség elfogadására vonatkozóan.
- Az ajánlatokat név feltüntetése mellett, hivatalos cégszerű aláírással ellátva kérjük beadni
- A pályázó nyilatkozatát arról, hogy a személyes adatai kezeléséhez a pályázat elbíráláshoz szükséges mértékben hozzájárul.
- A pályázó nyilatkozatát arról, hogy nem áll végelszámolás alatt, ellene csőd- vagy felszámolási eljárás nincs folyamatban.

#### **10. Az ajánlati kööttség minimális időtartama:**

A pályázó ajánlatához 6 (hat) hónapig kötve van. Az ajánlati kööttség az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártakor kezdődik.

11. Jelen pályázat esetében igény szerint a kiíróval egyeztetett időpontban a helyszín megtekinthető.

#### **12. Pályázatok elbírálása:**

A pályázatokról a benyújtási határidő lejártát követő legkésőbb 30 napon belül a Képviselő-testület – miután a pályázatok bírálatát a Bíráló Bizottság megvizsgálta – hozza meg döntését. A nyertes pályázóval az Önkormányzat által kötött bérleti szerződés aláírására a polgármester jogosult.

Pályázó tudomásul veszi, hogy a bérleti szerződés az Irányító Hatóság jóváhagyását követően léphet hatályba.

Ha az előírt időben csak egy pályázati ajánlat érkezik és az az előírt feltételeknek megfelel a pályázati eljárást eredményesnek kell tekinteni.

#### **13. Az eredményhirdetés módja:**

##### **Eredményhirdetés:**

Ajánlatkérő külön eredményhirdetést nem tart, valamennyi ajánlattevőt az eljárást lezáró döntését követően haladéktalanul írásban értesíti, a nyertes ajánlattevőt emellett a szerződéskötés idejéről és módjáról.

#### **14. Egyéb információ:**

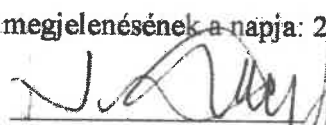
A postán benyújtott ajánlatot az ajánlatkérő akkor tekinti határidőre benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor kerül, az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

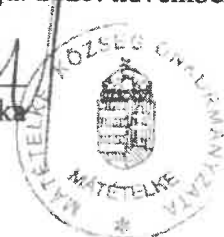
Ajánlatkérő fenntartja magának azt a jogot, hogy a jelen eljárását indokolás nélkül eredménytelenné nyilvánítsa, továbbá az ajánlattételi határidő lejártáig az ajánlattételi felhívásban, illetve a dokumentációban meghatározott feltételeket módosítsa, illetőleg az ajánlattételi felhívást visszavonja. Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített pályázóval kösse meg a bérleti szerződést.

A jelen pályázati felhívásban nem szabályozott kérdésekben a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben, valamint Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati vagyonról és a vagyongazdálkodásáról szóló 6/2022. (IV. 29.) számú önkormányzati rendeletében foglaltak és a „Bérlő kiválasztására vonatkozó szabályozás” az irányadóak.

A pályázati kiírás a Polgármesteri Hivatal előtti hirdetőtáblán, az Önkormányzat honlapján ([www.matetelke.hu](http://www.matetelke.hu)) kerül meghirdetésre.

Az ajánlattételi felhívás nyilvános megjelenésének a napja: 2025. november 14. napja.

  
Nagyné Berki Erika  
polgármester



Melléklet:

- 1.sz. melléklet: Mátételke belterület 324/1 hrsz alatti kivett udvar, zöldség és gyümölcsfeldolgozó nem hiteles térképmásolata a terület bejelölésével
2. sz: melléklet Kiküldendő nyilatkozat minták

Kitöltendő nyilatkozat minták

**Ajánlat**

Mátételke, 324/1 helyrajzi számon található zöldség- és gyümölcsfeldolgozó üzem és gépsor bérlésére

**Ajánlattevő adatai:**

Ajánlattevő neve	
Ajánlattevő címe	

Ajánlattevő a Mátételke, 324/1 helyrajzi számon található 295,92 m<sup>2</sup> zöldség- és gyümölcsfeldolgozó üzem és gépsor bérbeadása kapcsán ajánlatot nyújt be.

Egyösszegű nettó ajánlati ár	nettó	Ft/év (AM)
------------------------------	-------	------------

A bérleti díj megfizetésének vállalt határideje: \_\_\_\_\_

(Fontos: A pályázónak egyértelműen nyilatkoznia kell az ingatlanért felkínált bérleti díj nagyságáról (nettó egyösszegű megajánlást kér a kiíró, amely nem lehet kevesebb, mint a minimálisan elvárt bérleti díj), valamint a bérleti díj megfizetésének vállalt határidejéről)

Kelt: 202 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás

### Információs adatlap

Mátételke, 324/1 helyrajzi számon található 295,92 m<sup>2</sup> gyümölcsfeldolgozó üzem és gépsor bérbeadása eljárás vonatkozásában

Ajánlattevő*	
Neve:	
Címe:	
Székhelye:	
Telefonszáma:	
Fax-száma:	
E-mail:	
WEB lap:	
Vezető tisztségviselő neve: Címe: Telefonszáma: Fax-száma: E-mail:	
Kapcsolattartásra kijelölt személy: Neve: Címe: Telefonszáma: Fax-száma: E-mail:	
Adószám:	
Ajánlattevő cégjegyzékszám: nyilvántartó cégbíróság megnevezése	

Kelt: 202\_ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás

## Nyilatkozat

Mátételke, 324/1 helyrajzi számon található 295,92 m<sup>2</sup> gyümölcsfeldolgozó üzem és gépsor bérbeadása

Alulírott ..... (képviseelő neve), mint a .....  
Ajánlattevő ..... (Ajánlattevő / Közös  
ajánlattevők neve, címe) nyilatkozattételre jogosult képviselője

**nyilatkozom,**

hogy

- Mátételke, 324/1 helyrajzi számon található 295,92 m<sup>2</sup> gyümölcsfeldolgozó üzem és gépsor bérbeadása vonatkozó felhívást megismertem és nyilatkozom, hogy a pályázati feltételeket elfogadom.
- Kötelezettséget vállalok arra, hogy nyertes ajánlattevőként történő kihirdetésem esetén a szerződést a bérletre vonatkozóan megkötöm és az abban foglaltakat maradéktalanul teljesítem.
- Tudomásul veszem, hogy ajánlattételem esetében 6 hónapos ajánlati kötöttség vonatkozik rám.
- Nyilatkozom arról, hogy a személyem és vállalkozásom adatai kezeléséhez a pályázat elbíráláshoz szükséges mértékben hozzájárulok.
- Nyilatkozom, az ingatlanért felkínált bérleti díj nagyságáról (nettó egyösszegű megajánlási ára nem kevesebb, mint a minimálisan elvárt bérleti díj),
- Nyilatkozom, hogy az éves bérleti díj megfizetésének vállalt határideje: tárgyév december 31.
- Pályázó tudomásul veszi, hogy a bérleti szerződés az Irányító Hatóság jóváhagyását követően léphet hatályba.

Kelt: 202\_ . \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás/aláírás

### Nyilatkozat

Mátételke, 324/1 helyrajzi számon található 295,92 m<sup>2</sup> gyümölcsfeldolgozó üzem és gépsor bérbeadása

Alulírott ..... (képviselő neve), mint a .....  
..... (Ajánlattevő/közös ajánlattevők neve,  
címe) cégjegyzésre/nyilatkozattételre jogosult képviselője

**nyilatkozom,**

hogy vállalkozásom nem áll végelszámolás alatt, ellene csőd- vagy felszámolási eljárás nincs folyamatban.

Csatolom a nemleges adóigazolást és a 30 napnál nem régebbi cégkivonatokat/egyéni vállalkozói igazolványom másolatát, továbbá aláírási címpéldányom másolatát.

Kelt: 202\_ . \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Ajánlattevő cégszerű aláírása/aláírás

Nyilatkozat induló vállalkozás fogalmára vonatkozó megfelelésről

Mátételke, 324/1 helyrajzi számon található 295,92 m<sup>2</sup> gyümölcsfeldolgozó üzem és gépsor bérbeadása

Alulírott ....., mint a nyilatkozattévő cég cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy

társaságunk a betelepülés időpontjában az alábbi meghatározás szerint induló vállalkozásnak minősül.

(Induló vállalkozásnak tekintendő az a Magyarországon székhellyel rendelkező, vagy az Európai Gazdasági Térség területén székhellyel és Magyarországon fiókteleppel rendelkező, kettős könyvvitelt vezető mikro-, kis- és középvállalkozás, amely legfeljebb öt éve került bejegyzésre. Jogi forma szerint: jogi személyiséggel rendelkező gazdasági társaság, amely - tőzsdén nem jegyzett, - nem összefonódás útján jött létre, - még nem osztott fel nyereséget. Azon vállalkozás esetén, amely nem kerül hivatalos bejegyzésre, az öt éves periódus kezdete a gazdasági tevékenység megkezdésének az időpontja vagy a gazdasági tevékenységre vonatkozó adófizetés kezdő időpontja)

Kelt: 202\_ . \_\_\_\_\_

---

cégszerű aláírás